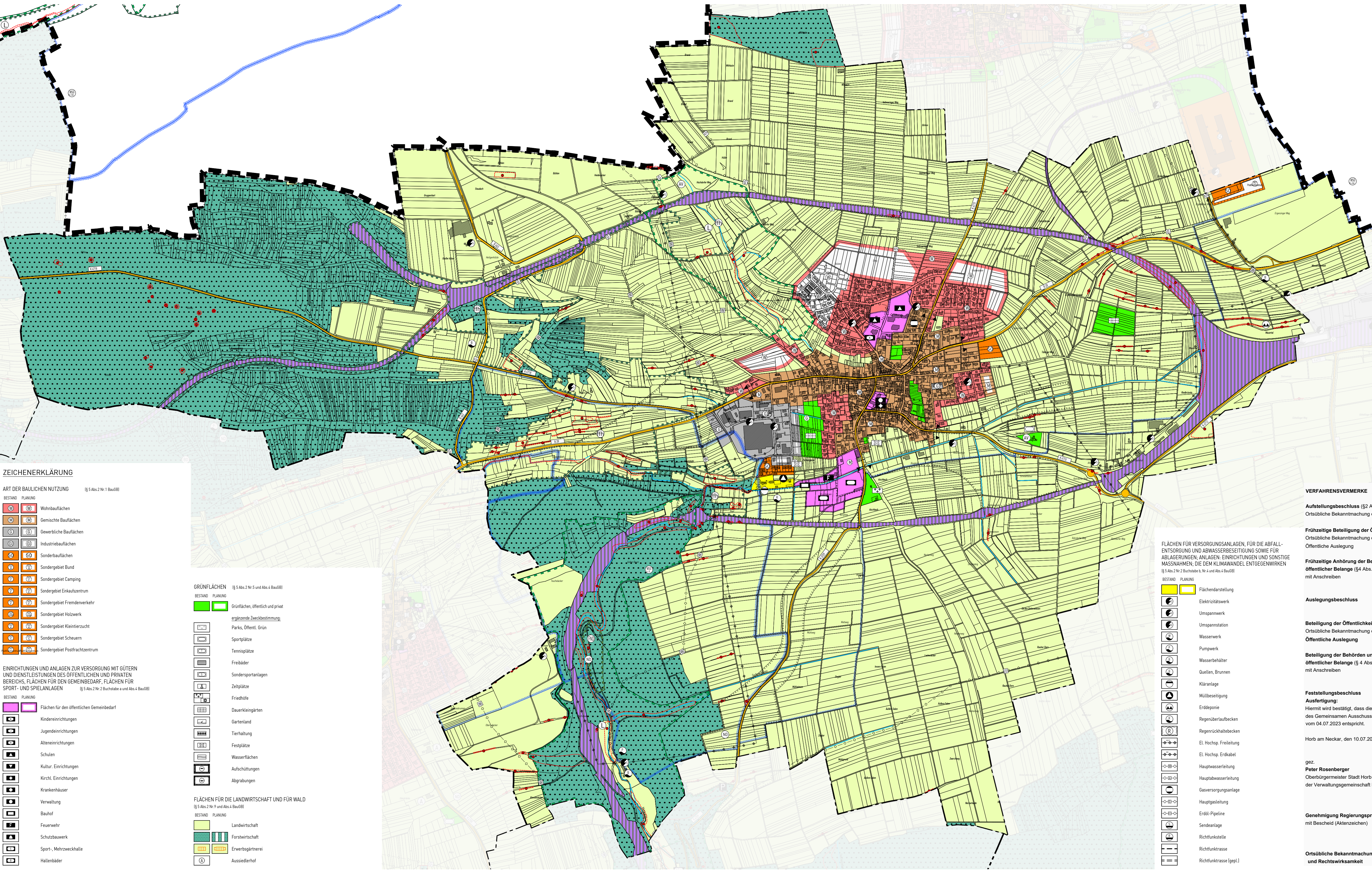




ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Wohnbauflächen
	Gemischte Bauflächen
	Gewerbliche Bauflächen
	Industrieauflächen
	Sonderbauflächen
	Sondergebiet Bund
	Sondergebiet Camping
	Sondergebiet Einkaufszentrum
	Sondergebiet Fremdenverkehr
	Sondergebiet Holzwerk
	Sondergebiet Kleintierzucht
	Sondergebiet Scheuern
	Sondergebiet Postfachzentrum

ENRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS; FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINGEBRAUCH; FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe a und Abs. 4 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Flächen für den öffentlichen Gemeinbedarf
	Kindereinrichtungen
	Jugendeinrichtungen
	Alteinrichtungen
	Schulen
	Kultur-Einrichtungen
	Kirchl. Einrichtungen
	Krankenhäuser
	Verwaltung
	Bauhof
	Feuerwehr
	Schutzbauwerk
	Sport-, Mehrzweckhalle
	Hallenbäder

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Grünflächen, öffentlich und privat
	ergänzende Zweckbestimmung
	Parks, Öffentl. Grün
	Sportplätze
	Tennisplätze
	Freibäder
	Sondersportanlagen
	Zeilplätze
	Friedhöfe
	Dauerkiekgärten
	Gartenland
	Tierhaltung
	Festplätze
	Wasserflächen
	Aufschüttungen
	Abgrabungen

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Landwirtschaft
	Forstwirtschaft
	Erwerbsgartenerei
	Aussiedlerhof

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALL-ENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLASSEN; ANLAGEN: EINRICHTUNGEN UND SONSTIGE MASSNAHMEN; DIE DEM KLIMAWANDEL ENTGEGENWIRKEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe b, Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Flächendarstellung
	Elektrizitätswerk
	Umspannwerk
	Umspannstation
	Wasserwerk
	Pumpwerk
	Wasserbehälter
	Quellen, Brunnen
	Kläranlage
	Müllbeseitigung
	Erdgaspipeline
	Regenüberlaufbecken
	Regenrückhaltebecken
	El. Hochsp. Freileitung
	El. Hochsp. Erdkabel
	Hauptwasserleitung
	Hauptabwasserleitung
	Gasversorgungsanlage
	Hauptgasleitung
	Erdöl-Pipeline
	Sendeanlage
	Richtfunkstelle
	Richtfunktrasse
	Richtfunktrasse (gepl.)

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERORTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSMITTEL (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Autobahnen
	Hauptverkehrsstraßen
	Grenzen der Ortsdurchfahrten
	Parkplätze, -bauten
	Bahnanlagen
	Luftverkehrslandeplatz
	Hubschrauberlandeplatz

UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTES (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

BESTAND	PLANUNG
	Naturschutzgebiete
	Landschaftsschutzgebiete
	Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 (hier: Fauna-Flora-Habitat (FFH)-Gebiete)
	Wasserschutzgebiete
	Überschwemmungsgebiete
	Biotope
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
	Umgrenzung von flächenhaftem Naturdenkmal
	Naturdenkmale
	Bodendenkmale
	Kulturdenkmale
	Baubeschränkungen sind auch zu beachten bei: - Klassifizierten Straßen außerhalb der Ortsdurchfahrten - Bundesautobahnen - Richtfunktrassen - Hochspannungsleitungen - Hochwasserschutzauflastungen entlang des Gewässers - Überschutzzonen - Geschützte Kulturlandschaften - Siegelplattflächen Die Baubeschränkungen sind im Bericht erläutert.

KENTNLMACHUNG

BESTAND	PLANUNG
	Altlastenverdachtsgebiete

SONSTIGE PLANZEICHEN

BESTAND	PLANUNG
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
	Gemeindegrenze
	Gemarkungsgrenze
	Flurgrenze
	Kreisgrenze
	Regierungsbezirksgrenze
	Trassenvermerkung

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)
Ortsübliche Bekanntmachung der Auslegung
Öffentliche Auslegung

Frühzeitige Anhörung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)
mit Anschriften

Auslegungsbeschluss

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
Ortsübliche Bekanntmachung der Auslegung
Öffentliche Auslegung

Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
mit Anschriften

Feststellungsbeschluss
Ausfertigung:
Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Horb am Neckar vom 04.07.2023 entspricht.

Horb am Neckar, den 10.07.2023

gez. **Peter Rosenberger**
Oberbürgermeister Stadt Horb a. N. und Vorsitzender des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Horb a. N.

Genehmigung Regierungspräsidium Karlsruhe (§ 6 BauGB)
mit Bescheid (Aktenzeichen) Nr.

Ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB) und Rechtswirksamkeit

am 04.07.2023

am 04.03.2024

am 23.02.2024

Übersichtsplan



Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Horb a. N.
93. Änderung, hier: Berichtigung im Bereich "Laiberin"
in Eutingen i. G.
Landkreis Freudenstadt
Eutingen 1: Kernort Eutingen i.G.

Zeichnerischer Teil - Endfassung

Maßstab: 1 : 10.000		Projektnummer: 13785 Plannummer: 93. Änderung	
Gez./Geä. PS/WJ	Datum 05.11.24	Änderungsvermerk -	Grundlage: 80. Änderung FNP

GFRÖRER
INGENIEURE

N

info@gf-kom.de
www.gf-kommunal.de
Tel +49 7485-9769-0